

PAR COURRIEL

Québec, le 18 octobre 2023

Objet : Demande d'accès n° 2023-10-027 – Lettre de réponse

---

Monsieur,

La présente fait suite à votre demande d'accès, reçue le 12 juin dernier, concernant des documents transmis au MELCCFP dans le cadre de la déclaration de conformité 40194253; les documents et renseignements soumis par le consultant du promoteur le 2 janvier 2021; notamment tout renseignement concernant l'empiètement du projet domiciliaire sur les milieux humides, mais pas exclusivement.

Les documents suivants sont accessibles. Il s'agit de :

1. 2020-12-09\_Avis\_2 pages;
2. 2021-08-16\_Lettre\_1 page;
3. 2020-12-08\_Lettre\_1 page;
4. 2020-12-14\_R. Vérification\_2 pages;
5. 2021-02-10 (1) \_CRA Ligne UE\_2 pages;
6. 2021-02-10 (2) \_CRA Ligne UE\_2 pages;
7. 2021-02-10\_R. Inspection\_7 pages;
8. 2021-03-22\_R. Inspection\_4 pages;
9. 2021-07-21\_R. Inspection\_7 pages.

Vous noterez que, dans certains documents, des renseignements ont été masqués en vertu des articles 53, 54, 23 et 24 de la Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, chapitre A-2.1).

Conformément à l'article 51 de la Loi, nous vous informons que vous pouvez demander la révision de cette décision auprès de la Commission d'accès à l'information. Vous trouverez, en pièce jointe, une note explicative concernant l'exercice de ce recours ainsi qu'une copie des articles précités de la Loi.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, vous pouvez communiquer avec M<sup>me</sup> Maissa Ndiaye, analyste responsable de votre dossier, à l'adresse courriel [Maissa.Ndiaye@environnement.gouv.qc.ca](mailto:Maissa.Ndiaye@environnement.gouv.qc.ca), en mentionnant le numéro de votre dossier en objet.

Veuillez agréer, Monsieur, l'expression de nos sentiments les meilleurs.

Pour le directeur,

ORIGINAL SIGNÉ PAR

Martin Dorion

p. j. 11

## Renseignements

Le présent avis est exigé en vertu de l'article 31.0.9 de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (LQE) lorsqu'un nouveau déclarant remplace le déclarant initial d'une déclaration de conformité.

### Droits et obligations

Cet avis ne peut pas être transmis pour les activités visées à l'article 2.4 du *Règlement sur la protection et la réhabilitation des terrains* (Q-2, r. 37).

Le présent formulaire doit être rempli par celui qui poursuit l'activité visée par une déclaration de conformité d'un déclarant initial et doit être transmis au Ministère dans les plus brefs délais.

La personne ou la municipalité qui ne transmet pas l'avis de poursuite d'une activité d'un déclarant ou qui ne respecte pas les conditions prévues par la LQE, la *Loi modifiant la LQE*, le *Règlement sur la protection et la réhabilitation des terrains* (Q-2, r. 37), le *Règlement sur les carrières et sablières* (Q-2, r. 7.1) ou le *Règlement sur les exploitations agricoles* (Q-2, r. 26) est réputée avoir réalisé son activité sans autorisation et est passible de recours, sanctions et amendes applicables dans ces cas.

De plus, cet avis ne dispense pas le déclarant de se conformer aux obligations prévues par toute autre loi ou par tout autre règlement fédéral, provincial ou municipal.

## 1. Identification du déclarant initial

### 1.1 Type de déclarant

Personne physique     Personne morale     Municipalité

Inscrire le numéro de référence inscrit sur le document de l'accusé de réception de la déclaration de conformité du déclarant initial (le numéro débute par le chiffre 4 et comporte en tout neuf chiffres) : 401942535

### 1.2 Identification du déclarant initial

Nom : 9358-1973 Québec inc.

Numéro d'entreprise du Québec (s'il y a lieu) : 1172676406

Adresse (numéro, rue et municipalité) : 100-435 avenue Saint-charles, Vaudreuil-Dorion

Province : Québec

Pays : Canada

Code postal : J7V 2N4

Téléphone : 450-424-8648

Poste :

Courriel : sam@habitationssylvainmenard.com

### 1.3 Représentant du déclarant initial

Nom : Samuel Ménard

Titre :

Adresse identique à celle de la section 1.2

Adresse (numéro, rue et municipalité) :

Province :

Pays :

Code postal :

Téléphone :

Poste :

Courriel :

## 2. Identification du nouveau déclarant

### 2.1 Type de déclarant

Personne physique     Personne morale     Municipalité

### 2.2 Identification du nouveau déclarant

Nom : 9426-9149 Québec inc.

Numéro d'entreprise du Québec (s'il y a lieu) : 1175864041

Adresse (numéro, rue et municipalité) : 100-435 avenue Saint-Charles, Vaudreuil-Dorion

Province : Québec

Pays : Canada

Code postal : J7V 2N4

Téléphone : 450-424-8648

Poste :

Courriel : sam@habitationssylvainmenard.com

### 2.3 Représentant du nouveau déclarant

Nom : Samuel Ménard

Titre :

Adresse identique à celle de la section 2.2

Adresse (numéro, rue et municipalité) :

Province :

Pays :

Code postal :

Téléphone :

Poste :

Courriel :

## 3. Renseignements spécifiques

Date du début de l'exercice de l'activité par le nouveau déclarant : 2020-11-30

Joindre le consentement écrit du déclarant initial au présent avis

Est-ce que le présent avis vise une déclaration de conformité concernant l'établissement ou l'agrandissement d'une sablière ?

Oui     Non

Si oui, la garantie financière requise en vertu du chapitre VII du *Règlement sur les carrières et sablières* (Q-2, r. 7.1) est jointe à la présente déclaration.

Montant de la garantie financière :

## 4. Déclaration et signature du nouveau déclarant (identifié à la section 2)

Je, Samuel Ménard, déclare que tous les renseignements fournis dans le présent avis ainsi que toutes les annexes et tous les documents qui l'accompagnent sont complets et exacts. Également, j'atteste que je poursuivrai les activités aux mêmes conditions que celles prévues dans la déclaration de conformité initiale, aux conditions, restrictions et interdictions prévues par la LMLQE et conformément à la localisation et à la description de l'activité faites dans cette déclaration. Toute fausse déclaration peut entraîner des sanctions en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement* (RLRQ, chapitre Q-2).

Art 53-54

Signature : \_\_\_\_\_

Date : 2020-12-09

Montréal, le 16 août 2021

Samuel Ménard  
9426-9149 Québec inc.  
435, avenue Saint-Charles  
bureau 100  
Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 2N4

N/Réf. 402058444

V/Réf. : /

**Objet : Avis de poursuite d'une activité (Art. 269 du Règlement sur l'encadrement d'activités en fonction de leur impact sur l'environnement) – Projet domiciliaire situé dans le secteur de la 64e avenue**

Monsieur,

Nous avons bien reçu votre avis transmis au ministre le 9 décembre 2020, afin de l'informer que vous allez poursuivre l'activité qui a fait l'objet d'une déclaration de conformité pour le projet cité en objet.

Prenez note que celui qui poursuit une activité en déclaration de conformité a les mêmes droits et obligations que le déclarant précédent. Par le fait même, vous devez vous conformer aux obligations légales prévues par toute autre loi ou par tout autre règlement fédéral, provincial ou municipal.

Pour toute information supplémentaire, nous vous invitons à communiquer avec nous par courriel à [declaration.conformite@environnement.gouv.qc.ca](mailto:declaration.conformite@environnement.gouv.qc.ca).

Veillez agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.



Salima Khereddine  
Technicienne

c. c. Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot

Longueuil, le 8 décembre 2020

9358-1973 Québec inc.  
435, avenue Saint-Charles, suite 100  
Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 2N4

N/Réf. : 7311-16-01-7106509  
401978835

**Objet : Mise en garde en lien avec une déclaration de conformité – lots 2 070 095  
et 2 421 676**

Mesdames,  
Messieurs,

Nous vous informons qu'à la suite de l'envoi, le 4 août 2020, d'un accusé réception (N/Réf. : 401942535) en lien avec votre déclaration de conformité reçue le 20 juillet 2020, une vérification technique a été réalisée dans le cadre du programme de contrôle établi par le Ministre concernant le régime des déclarations de conformité.

Cette vérification révèle, selon les informations disponibles, qu'il y a présence d'une espèce animale vulnérable notamment une occurrence de rainette faux-grillon de l'Ouest.

Nous vous rappelons qu'un contrôle sur la conformité de votre projet pourrait être réalisé par un inspecteur du Ministère et qu'il est de votre responsabilité de vous assurer que votre projet se réalise en conformité avec la loi.

Nous vous avisons que le Ministre se réserve le droit d'utiliser toute mesure administrative ou judiciaire à sa disposition pour faire respecter la loi et pour sanctionner tout manquement qui serait constaté.

Pour toute demande d'information, nous vous invitons à communiquer avec le soussigné au numéro de téléphone 450 370-3085, poste 231 ou par courriel à [patrice.bourque@environnement.gouv.qc.ca](mailto:patrice.bourque@environnement.gouv.qc.ca).

...2

Pour toute demande d'information relativement à l'assujettissement de votre projet à la Loi sur la qualité de l'environnement, nous vous invitons à communiquer avec M. Marc Leroux, coordonnateur du secteur municipal, à la Direction régionale de l'analyse et de l'expertise (DRAE) de notre région, au même numéro 450 928-7607, poste 333 ou par courriel à [marc.leroux@environnement.gouv.qc.ca](mailto:marc.leroux@environnement.gouv.qc.ca)

En ce qui concerne les enjeux fauniques de votre projet, nous vous invitons à communiquer avec M<sup>me</sup> Florence Douville à la Direction du ministère des Forêts, de la Faune et des parcs (MFFP) de notre région, au numéro 450 928-7608 ou par courriel à [florence.douville@mffp.gouv.qc.ca](mailto:florence.douville@mffp.gouv.qc.ca)

Veillez agréer, Mesdames, Messieurs, nos salutations les meilleures.

La directrice régionale adjointe  
Responsable des bureaux de Longueuil et  
de Valleyfield



Lyne Longpré

LL/PB/SDG/jl

- c. c : Monsieur Paul Benoît, directeur général de la direction de l'analyse et de l'expertise  
Monsieur Jean-François Ouellet, directeur de la gestion de la faune de l'Estrie, de  
Montréal, de la Montérégie et de Laval  
Monsieur Bernard Lefebvre, ingénieur, CDGU inc.

## RAPPORT DE VÉRIFICATION

Centre de contrôle environnemental du Québec

Direction régionale de l'Estrie et de la Montérégie  
Région : Montérégie

1 Identification					
Date de l'intervention : 2020-12-14		Heure de début : h		Heure de fin : h	
Intervention effectuée par : Patrice Bourque					
Accompagné par :					↓↑ - + <input type="checkbox"/> SO
1	Nom :			Fonction :	
1.1 Demande					
N° de demande : 200731817			Type de demande : Déclaration de conformité		
Objet de la demande : Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées					
1.2 Intervention					
N° d'intervention : 301531545			Type d'intervention : Vérification (autre qu'inspection)		
N° de gestion doc. : 7311-16-01-7106509			N° de document : 402026524		
But de l'intervention : Vérification réalisées auprès de la DRAE et de la direction de l'expertise en biodiversité					
2 Lieu concerné par l'intervention					
1	Nom du lieu : Réseau d'égout de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot				
	Nom usuel du lieu : Réseau d'égout de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot				
	N° du lieu : X2067706		Type de lieu : réseau d'égout		
	Localisation du lieu : Cadastre du Québec : 2069490 5034025				
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 45,390441666700;-73,922805555600				
3 Intervenant du lieu					
#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	Ville de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot		21, rue de l'Église Notre-Dame-de-l'Île-Perrot (Québec) J7V 8P3	22677355	X2067706
4 Condition météo					
5 Personne rencontrée (R) / contactée (C)					
#	R	C	Nom	Fonction	N° de téléphone
1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Marianne White	Chef d'équipe DRAE	----
2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Lyne Couillard	Biologiste, Direction de la protection des espèces et des milieux naturels	----
3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Benoît Tremblay	Botaniste, Direction de la protection des espèces et des milieux naturels	----
4	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Art 23-24		----
5.1 Mode d'identification					
But expliqué :		<input checked="" type="checkbox"/> oui	<input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> s. o.	
Mode d'identification :		<input type="checkbox"/> verbale	<input type="checkbox"/> preuve de statut		
But expliqué à/Identification faite auprès de : Art 23-24					
6 Plainte					
7 Photo numérique					
8 Grille d'intervention annexée					
9 Autre pièce annexée au rapport					
10 Équipement utilisé					
11 Échantillon					



**12 Mise en contexte**  SO

Une déclaration de conformité a été déposée pour la réalisation d'un projet d'installation d'égouts et aqueduc sur le lot 2 070 095. Des préoccupations ont été soulevées concernant la présence potentielle d'espèces floristique menacées ou vulnérables, et de travaux en milieu humide. La présente vérification a été réalisée auprès de la firme chargée de la planification des travaux liés à la déclaration de conformité déposée au ministère en août 2020.

**13 Description de l'intervention**

Entre le 1<sup>er</sup> et le 14 décembre 2020, plusieurs échanges ont eu lieu entre le centre de contrôle environnemental du Québec (CCEQ), la direction régionale de l'analyse et de l'expertise (DRAE), et la Direction de la protection des espèces et des milieux naturels (DPEMN) à la suite d'une préoccupation citoyenne soulevée par un partenaire, qui indique la présence d'espèces floristiques, ainsi que des milieux humides sur le lot adjacent au lot 2 070 095.

Le CCEQ contact le consultant signataire de la déclaration de conformité concernée par le projet, afin d'obtenir une copie des études, inventaires et plans de localisation ayant servi de base à la déclaration de conformité.

Ces documents ont été soumis à la DRAE et à la DPEMN pour validation. Ces deux directions ont confirmé que les études et inventaire ont été réalisés selon les règles, et qu'elles confirmaient que les travaux visés par la déclaration de conformité étaient fait en évitement des milieux et espèces sensibles.

**14 Vérification complémentaire à l'intervention**  SO

**15 Conclusion**

Poursuivre le suivi terrain des travaux. Aucun manquement à la LQE n'a pu être démontré.

**16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés** ↓↑ - +  SO

**17 Recommandations**

Ainsi, je recommande Poursuivre le suivi terrain des travaux.

<b>Rédigé par :</b> Patrice Bourque	<b>Fonction :</b> Inspecteur chef d'équipe
-------------------------------------	--

<b>Signature :</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;">ORIGINAL SIGNÉ</span>	<b>Date de signature :</b>
---	----------------------------

**18 Vérification du rapport d'intervention**  SO

**COMPTE RENDU D'APPEL LIGNE UE**

# Intervention SAGO (UE) :

# C.R. COG : 16-UE-S-210210-25

ALERTE Ligne UE  ou Ligne COG 

Signalement rattaché à (# C.R. COG) :

Date de l'appel au COG : 2021-02-10

Heure réception appel : 12h55

Reçu par : James Potvin

Date événement : 2021-02-10

Heure événement :

Remarque(s) :

**LOCALISATION DE L'ÉVÉNEMENT**

Nom de la ville : Notre Dame de Ile Perrot

Adresse de l'événement : 64 e  
avenue

Précisions sur la localisation (point de repère) :

N° de la ville : 71065

Milieu touché

1 : Eau

2 : -----

3 : -----

4 : -----

Présence de cours d'eau à proximité :

non  oui  Nom(s) : Fleuve St Laurent

Précisions milieu touché :

**TYPE D'ÉVÉNEMENT**

Type d'événement :

Plainte - travaux non autorisés en milieu hydrique

Autre :

Situation maîtrisée : Oui Non  (risque d'aggravation)

Précisions :

Description sommaire de l'événement : Coupe D'arbres dans un projet mais semble que les arbres coupés excèdent la zone indiquée sur les permis - Ile Perrot près du fleuve.

Intervenants sur place ou appelés (pompiers, policiers, récupérateurs, signaleurs, Ministère, etc.) :

**PRODUIT(S) EN CAUSE**

Produit (s) en cause :

Matières résiduelles - Débris de construc

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause : -----

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause : -----

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause (autres) :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Remarques (produit(s) en cause et quantité(s)) :

**COORDONNÉES**Nom interlocuteur (signalement)  
Art 53-54

Art 53-54

Fonction :

N° de téléphone : Art 53-54

Organisme : Citoyen

Nom personne à rappeler :

Fonction :

N° de téléphone : #

ou IDEM à précédent 

Organisme :

Adresse :

N° de téléphone : #

Nom du responsable présumé de l'urgence  
(si différent) : (personne ou cie)

Adresse :

N° de téléphone : #

SIGNALEMENT TRANSFÉRÉ EN : Immédiat  ou Différé 

N° de région : DR-16 Montérégie

Heure d'alerte à l'intervenant de garde UE : 13h00

Nom de l'intervenant de garde UE : Stephane DeGarie

Heure du retour d'appel : 13h02

Commentaires :

Traitement du cas par le COG terminé à (heure) : 13h05

**SECTION À L'USAGE D'UE SEULEMENT**

Intervention :

Signalement  Téléphonique  Terrain  dossier transféré au CCEQ, secteur ----- dossier transféré autre secteur :

Commentaires :

Signature intervenant UE : \_\_\_\_\_ DATE : \_\_\_\_\_

Commentaires :



# Intervention SAGO (UE) :

# C.R. COG : 16-UE-S-210210-26

Signalement rattaché à (# C.R. COG) :

ALERTE Ligne UE  ou Ligne COG 

Date de l'appel au COG : 2021-02-10

Heure réception appel : 13:09

Reçu par : Gisèle Milette

Date événement : 2021-02-10

Heure événement : AM

Remarque(s) :

**LOCALISATION DE L'ÉVÈNEMENT**

Nom de la ville : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot

Adresse de l'évènement : Boulevard  
Perrot, Notre-Dame-de-l'Île-  
PerrotPrécisions sur la localisation (point de repère) :  
entre 63e et 68e avenue

N° de la ville : 71065

Milieu touché

1 : Eau

2 : -----

3 : -----

4 : -----

Présence de cours d'eau à proximité :  
non  oui  Nom(s) :

Précisions milieu touché : milieu humide

**TYPE D'ÉVÈNEMENT**

Type d'évènement :

Plainte - travaux non autorisés en milieu hydrique

Autre :

Situation maîtrisée : Oui Non  (risque d'aggravation)

Précisions :

Description sommaire de l'évènement : - Travaux milieu hydrique / déboisement / habitat de rainette faux-grillon

Intervenants sur place ou appelés (pompiers, policiers, récupérateurs, signaleurs, Ministère, etc.) :

**PRODUIT(S) EN CAUSE**

Produit (s) en cause : -----

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause : -----

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause : -----

Détail :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Produit (s) en cause (autres) :

Qté déversée :

Qté réservoir (si connu) :

Remarques (produit(s) en cause et quantité(s)) :

**COORDONNÉES**Nom interlocuteur (signalement) <sup>Art 53-54</sup>  
Art 53-54

Fonction : Citoyenne

N° de téléphone : <sup>Art 53-54</sup>

Organisme :

Nom personne à rappeler :

Fonction :

N° de téléphone : #

ou IDEM à précédent 

Organisme :

Adresse :

N° de téléphone : #

Nom du responsable présumé de l'urgence  
(si différent) : entreprise CGDU (personne  
ou cie)

Adresse :

N° de téléphone : #

SIGNALEMENT TRANSFÉRÉ EN : Immédiat  ou Différé 

N° de région : DR-16 Montérégie

Heure d'alerte à l'intervenant de garde UE : 13:21

Nom de l'intervenant de garde UE : Stéphane De Garie

Heure du retour d'appel :

Commentaires : Rejoint sur cell.

Traitement du cas par le COG terminé à (heure) : 13:28

**SECTION À L'USAGE D'UE SEULEMENT**

Intervention :

Signalement  Téléphonique  Terrain  dossier transféré au CCEQ, secteur ----- dossier transféré autre secteur :

Commentaires :

Signature intervenant UE : \_\_\_\_\_ DATE : \_\_\_\_\_

Commentaires :

Signature du coordonnateur : \_\_\_\_\_ DATE : \_\_\_\_\_



1 Identification

Date de l'intervention : 2021-02-10	Heure de début : 15 h	Heure de fin : 16 h
Intervention effectuée par : Stéphane De Garie		
Accompagné par : <span style="float: right;">↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO</span>		

1.1 Demande  SO

N° de demande : 200731817	Type de demande : Déclaration de conformité
Objet de la demande : Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées	

1.2 Intervention

N° d'intervention : 301482053	Type d'intervention : Inspection de conformité
N° de gestion doc. : 7311-16-01-7106509	N° de document : 401995676
But de l'intervention : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot - Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées - vérifier que le projet n'empiète pas sur les cours d'eau - 64e Avenue	

2 Lieu concerné par l'intervention ↓↑ - +

1	Nom du lieu : Réseau d'égout de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
	Nom usuel du lieu : Réseau d'égout de Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
	N° du lieu : X2067706 Type de lieu : réseau d'égout
	Localisation du lieu : Cadastre du Québec : 2069490 5034025
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) : 45,390441666700;-73,922805555600

3 Intervenant du lieu ↓↑ - +

#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	9358-1973 Québec inc.	Propriétaire	435, avenue Saint-Charles suite 100 Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 2N4	Y2188425	X2067706

4 Condition météo  SO

Description : Superbe journée d'hiver <span style="float: right;"><input checked="" type="checkbox"/> Précisions</span>					
État du ciel	Obstruction à la visibilité	Précipitations	Vent		Température
Ensoleillé	Aucune	Aucune	Vitesse km/h	Direction —	° C

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C) ↓↑ - +  SO

#	R	C	Nom	Fonction	N° de téléphone
1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Art 23-24		

5.1 Mode d'identification

But expliqué : <input checked="" type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non <input type="checkbox"/> s. o.
Mode d'identification : <input checked="" type="checkbox"/> verbale <input type="checkbox"/> preuve de statut
But expliqué à/Identification faite auprès de Art 23-24

6 Plainte  SO

**7 Photo numérique**  SO

Nombre de photos prises sur le terrain : 14

Nombre de photos intégrées au rapport : 6

Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Stéphane De Garie avec un appareil photo de type Sony Cyber-Shot. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.

Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-16\degst01\7311-16-01-7106509\2021-02-10

Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.

**7.1 Modification apportée aux photos numériques** ↓↑ - +  SO

**8 Grille d'intervention annexée** ↓↑ - +  SO

**9 Autre pièce annexée au rapport** ↓↑ - +  SO

**10 Équipement utilisé** ↓↑ - +  SO

#	Type d'équipement	Modèle	Commentaire
1	GPS	Garmin 76 CSx	Précision inférieure à 5 mètres

**11 Échantillon** ↓↑ - +  SO

**12 Mise en contexte**  SO

Dossier médiatisé pour sa teneur environnementale, des citoyens s'adressent au ministère via le service Urgence Environnement pour signaler les travaux de déboisement effectués de façon excessive dans un milieu humide qui serait l'habitat de la rainette faux-grillons-de-l'Ouest.

L'inspection vise à vérifier si les plaintes sont fondées.

**13 Description de l'intervention**

Je me suis rendu au lieu identifié en rubrique, l'accès au chantier s'effectue depuis le boulevard Perrot en passant par une ouverture aménagée entre les propriétés situées au 1326 et 1330 du boulevard Perrot.

Je constate l'ouvrage en cours, des billots de bois sont empilés dans une aire déboisée de longue date.

Je rencontre Art 23-24 entrepreneur chargé du déboisement.

Art 23-24 m'indique que son entreprise est spécialisée dans les travaux de déboisement et utilise un équipement approprié. La coupe des arbres situés dans l'emprise délimitée par des piquets de bois et du ruban forestier est effectuée manuellement par un bucheron maniant une scie à chaîne. La récolte du bois coupé et son transport du lieu d'abattage au site d'entreposage s'effectue à l'aide d'un engin forestier de petit calibre qui ne laisse pas d'ornières au sol.

Le travail s'effectue sur un sol gelé et couvert de neige, en aucun endroit je n'ai observé de sols mis à nus ou perturbés par la circulation de la machinerie.

Je me déplace sur le chantier et enregistre à l'aide du GPS la superficie déboisée. Je constate que le déboisement est effectué uniquement dans le périmètre identifié par les piquets et le ruban forestier.

**14 Vérification complémentaire à l'intervention**  SO

**15 Conclusion**

Les mesures mises en place par le promoteur afin de respecter les conditions contenues à la déclaration de conformité permettent de présumer que le projet en cours est conforme.

**16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés** ↓↑ - +  SO

**17 Recommandations**

Ainsi, je recommande d'effectuer au besoin un suivi des travaux visant l'aménagement des services municipaux pour ce projet de développement domiciliaire.

Rédigé par : Stéphane De Garie

Fonction : inspecteur

Signature :

Date de signature : 2021-02-17

**18 Vérification du rapport d'intervention** SO

Approuvé par : Patrice Bourque

Fonction : Chef d'équipe  
Secteur hydrique et naturel

Signature :

Date :

Commentaires :



7311-16-01-7106509

Services municipaux lot 2 070 095, secteur de la 64e Avenue, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot



DSC03194.JPG

Ouverture dans le boisé



DSC03195.JPG

Ruban forestier délimitant la zone de travail



DSC03196.JPG

Ruban forestier délimitant la zone de travail

7311-16-01-7106509

Services municipaux lot 2 070 095, secteur de la 64e Avenue, Notre-Dame-de-l'Île-Perrot



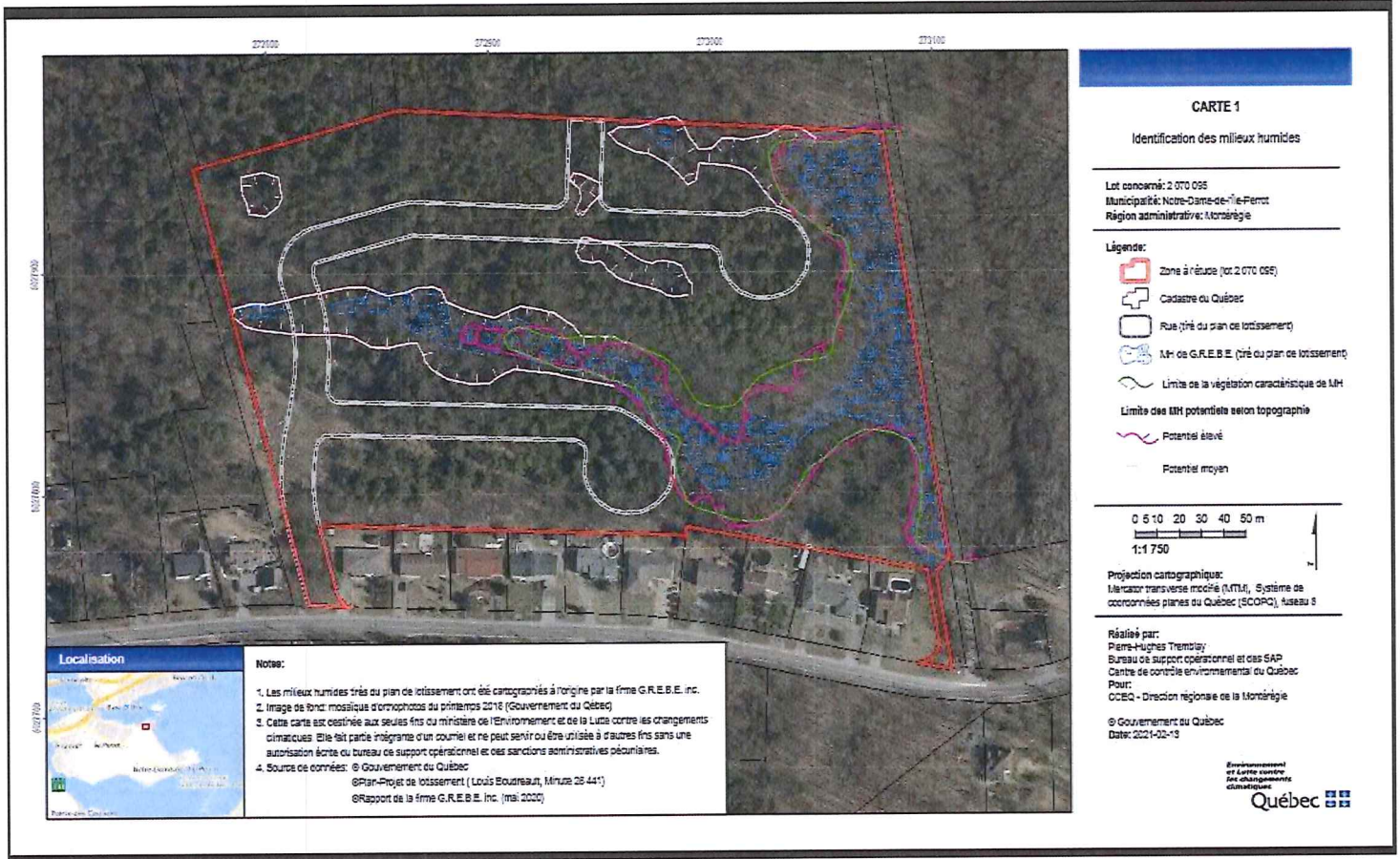
DSC03203.JPG

Peinture sur la neige, piquet et ruban forestier pour délimiter l'aire de travail



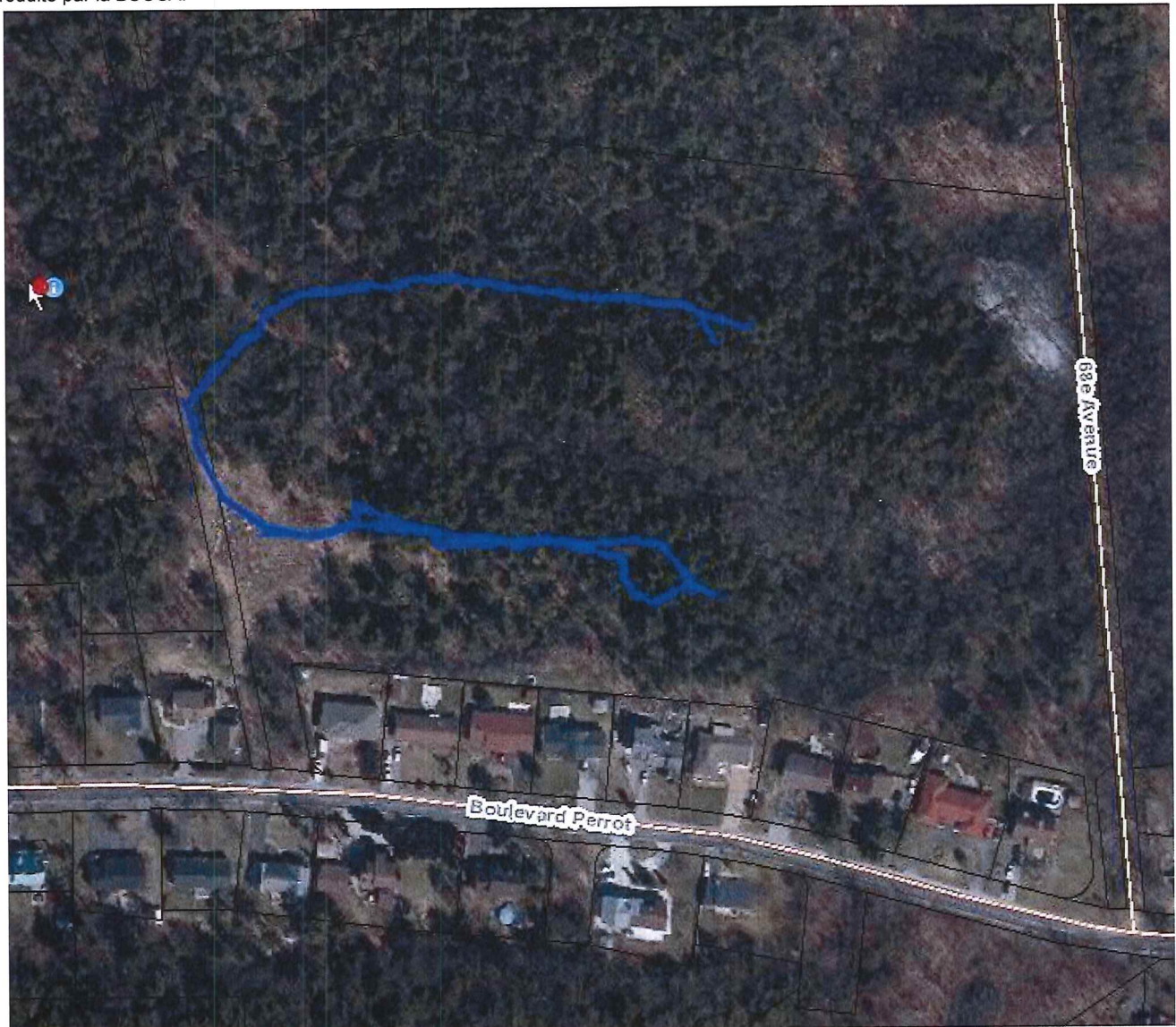
DSC03206.JPG

Bucheron à l'œuvre et à l'épreuve, travail manuel fait par un professionnel



Identification des milieux humides.JPG

Carte produite par la BSOSAP



Tracé au GPS.JPG

Le déboisement en cours s'effectue dans le tracé enregistré au GPS, ce tracé correspond au plan des rues à développer dans le projet



DSC03198.JPG



DSC03199.JPG



DSC03200.JPG



DSC03201.JPG



DSC03202.JPG



DSC03203.JPG



DSC03204.JPG



DSC03205.JPG



DSC03206.JPG



DSC03193.JPG



DSC03194.JPG



DSC03195.JPG



DSC03196.JPG



DSC03197.JPG

1 Identification

Date de l'intervention : 2021-03-22	Heure de début : 14 :30 h	Heure de fin : 15 :30 h
Intervention effectuée par : Stéphane De Garie		
Accompagné par : <span style="float: right;">↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO</span>		

1.1 Demande  SO

N° de demande : 200731817	Type de demande : Déclaration de conformité
Objet de la demande : Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées	

1.2 Intervention

N° d'intervention : 301511712	Type d'intervention : Inspection de conformité
N° de gestion doc. : 7311-16-01-7106509	N° de document : 402038047
But de l'intervention : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot - Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées - vérifier que le projet n'empiète pas sur les cours d'eau - 64e Avenue	

2 Lieu concerné par l'intervention ↓↑ - +

1	Nom du lieu : Système de distribution d'eau potable Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
	Nom usuel du lieu : 22677355-07-01
	N° du lieu : X0010476
	Type de lieu : distribution d'eau potable
	Localisation du lieu : Municipalité : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) :

3 Intervenant du lieu ↓↑ - +

#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	9358-1973 Québec inc.	Propriétaire	435, avenue Saint-Charles suite 100 Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 2N4	Y2188425	X0010476

4 Condition météo  SO

Description : Jour de printemps qui se pense en été					<input checked="" type="checkbox"/> Précisions
État du ciel	Obstruction à la visibilité	Précipitations	Vent		Température
Ensoleillé	Aucune	Aucune	Vitesse 8 km/h	Direction SSO	16 ° C

5 Personne rencontrée (R) / contactée (C) ↓↑ - +  SO

6 Plainte  SO

7 Photo numérique  SO

Nombre de photos prises sur le terrain : 21	Nombre de photos intégrées au rapport :
Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Stéphane De Garie avec un appareil photo de type Sony Cyber-Shot. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.	
Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-16\degst01\7311-16-01-7106509\2021-03-22	
Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.	

7.1 Modification apportée aux photos numériques ↓↑ - +  SO

8 Grille d'intervention annexée ↓↑ - +  SO

9 Autre pièce annexée au rapport ↓↑ - +  SO

10 Équipement utilisé			↓↑ - + <input type="checkbox"/> SO
#	Type d'équipement	Modèle	Commentaire
1	GPS	Garmin 76 CSx	Précision inférieure à 5 mètres

11 Échantillon			↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
----------------	--	--	---

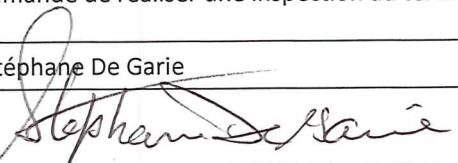
12 Mise en contexte			<input checked="" type="checkbox"/> SO
---------------------	--	--	--

13 Description de l'intervention		
<p>Je procède à l'inspection afin de vérifier si des travaux sont réalisés dans des milieux humides ou hydriques.</p> <p>Je constate que les travaux en cours visent l'aménagement des réseaux, d'aqueduc et d'égouts (sanitaire et pluvial) selon les plans. Aucun travail n'est effectué à l'extérieur des clôtures de haute-visibilité aménagées qui ceinturent le chantier.</p>		

14 Vérification complémentaire à l'intervention			<input checked="" type="checkbox"/> SO
---	--	--	--

15 Conclusion		
<p>Les travaux en cours sont conformes à la déclaration de conformité, aucun empiètement en cours d'eau ou milieu humide n'est constaté.</p>		

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés			↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	--	---

17 Recommandations		
<p>Ainsi, je recommande de réaliser une inspection au terme des travaux .</p>		
Rédigé par : Stéphane De Garie		Fonction : inspecteur
Signature : 		Date de signature : 2021-04-15

18 Vérification du rapport d'intervention			<input type="checkbox"/> SO
Approuvé par : Patrice Bourque		Fonction : Chef d'équipe Secteur hydrique et naturel	
Signature :		Date :	
Commentaires :			

7311-16-01-7106509

Projet de développement domiciliaire, aménagement d'aqueduc et d'égouts



DSC03242.JPG

Le territoire est balisé par des clôtures de haute-visibilité afin de prévenir toute intervention dans un lieu non-autorisé



DSC03241.JPG

Le matériel requis pour aménager les réseaux d'aqueduc et d'égout sont entreposés à l'intérieur des clôtures qui balisent le chantier



DSC03241.JPG



DSC03242.JPG



DSC03243.JPG



DSC03244.JPG



DSC03245.JPG



DSC03246.JPG



DSC03247.JPG



DSC03248.JPG



DSC03249.JPG



DSC03250.JPG



DSC03251.JPG



DSC03252.JPG



DSC03253.JPG



DSC03254.JPG



DSC03255.JPG



DSC03256.JPG



DSC03257.JPG



DSC03258.JPG



DSC03259.JPG



DSC03260.JPG



DSC03261.JPG



<b>Ministère de l'Environnement et de la Lutte contre les changements climatiques</b>  	<b>RAPPORT D'INSPECTION</b> Centre de contrôle environnemental du Québec	
	Direction régionale de l'Estrie et de la Montérégie Région : Montérégie	

<b>1 Identification</b>		
Date de l'intervention : 2021-07-21	Heure de début : 13 :50 h	Heure de fin : 14 :30 h
Intervention effectuée par : Stéphane De Garie		
Accompagné par :		↓↑ - + <input type="checkbox"/> SO
1	Nom :	Fonction :

<b>1.1 Demande</b>		<input type="checkbox"/> SO
N° de demande : 200731817	Type de demande : Déclaration de conformité	
Objet de la demande : Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées		

<b>1.2 Intervention</b>	
N° d'intervention : 301546453	Type d'intervention : Inspection de conformité
N° de gestion doc. : 7311-16-01-7106509	N° de document : 402048484
But de l'intervention : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot - Projet d'aqueduc, d'égout ou de traitement des eaux usées - vérifier que le projet n'empiète pas sur les cours d'eau - 64e Avenue	

<b>2 Lieu concerné par l'intervention</b>		↓↑ - +
1	Nom du lieu : Système de distribution d'eau potable Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	
	Nom usuel du lieu : 22677355-07-01	
	N° du lieu : X0010476	Type de lieu : distribution d'eau potable
	Localisation du lieu : Municipalité : Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	
	Coordonnées géographiques du lieu (GÉO NAD 83 degrés décimaux) :	

<b>3 Intervenant du lieu</b>					↓↑ - +
#	Nom	Implication dans le lieu	Adresse postale (si différente du lieu)	N° intervenant SAGO	N° de lieu SAGO
1	9358-1973 Québec inc.	Propriétaire	435, avenue Saint-Charles suite 100 Vaudreuil-Dorion (Québec) J7V 2N4	Y2188425	X0010476

<b>4 Condition météo</b>					<input type="checkbox"/> SO
Description : l'été agréable					<input checked="" type="checkbox"/> Précisions
État du ciel	Obstruction à la visibilité	Précipitations	Vent		Température
Ensoleillé	Aucune	Aucune	Vitesse 11 km/h	Direction N	21 ° C

<b>5 Personne rencontrée (R) / contactée (C)</b>					↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	--	--	--	---

<b>6 Plainte</b>					<input checked="" type="checkbox"/> SO
------------------	--	--	--	--	--

<b>7 Photo numérique</b>		<input type="checkbox"/> SO
Nombre de photos prises sur le terrain : 12	Nombre de photos intégrées au rapport : 06	
<p>Toutes les photos intégrées à ce rapport ont été prises par Stéphane De Garie avec un appareil photo de type Sony Cyber-Shot. L'original de ces photos a été conservé conformément à la Directive sur la gestion des photos numériques. La carte mémoire de l'appareil est demeurée en ma possession jusqu'au transfert des photos originales sur le serveur central.</p> <p>Les photos sont conservées sur le ou les répertoires sécurisés suivants : M:\Rég-16\degst01\7311-16-01-7106509\2021-07-21</p> <p>Toutes les photos apparaissant au présent rapport sont une fidèle représentation de ce que j'ai vu sur les lieux de l'inspection.</p>		

<b>7.1 Modification apportée aux photos numériques</b>					↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	--	--	--	---

<b>8 Grille d'intervention annexée</b>					↓↑ - + <input checked="" type="checkbox"/> SO
--	--	--	--	--	---

9 Autre pièce annexée au rapport ↓↑ - +  SO

10 Équipement utilisé ↓↑ - +  SO

#	Type d'équipement	Modèle	Commentaire
1	GPS	Garmin 76 CSx	Précision inférieure à 5 mètres

11 Échantillon ↓↑ - +  SO

12 Mise en contexte  SO

L'aménagement de services municipaux pour le secteur de la 64<sup>e</sup> Avenue à Notre-Dame-de-l'Île-Perrot a généré plusieurs interventions du ministère pour répondre à des plaintes de citoyens ou pour assurer que le projet se réalise tel que prévu à la déclaration de conformité relative aux travaux d'aqueduc, d'égout, d'assainissement des eaux usées et de production d'eau potable.

Aucun manquement n'a été observé lors d'inspections réalisées au printemps 2021.

13 Description de l'intervention

L'inspection a lieu alors que les vacances annuelles de la construction ont débutées, aucun travail n'est en cours mais je constate que l'aménagement des infrastructures d'aqueduc et d'égout est complété puisque les rues sont faites.

Des lots vendus sur la rue des Ormes sont en cours de développement pour construire des habitations résidentielles.

Une zone de protection des arbres, délimitée par une clôture de haute visibilité et une affiche, y est aménagée.

Aucun travail n'a été fait dans le milieu naturel de la rue des Caryers, les lots sont à vendre.

Je marche les rues et enregistre le parcours avec le GPS et prends des photos des éléments constituant des réseaux d'aqueduc et d'égout.

14 Vérification complémentaire à l'intervention  SO

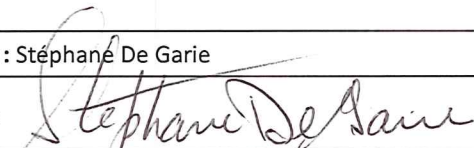
15 Conclusion

L'aménagement de l'aqueduc et de l'égout domestique pour le projet domiciliaire situé dans le secteur de la 64<sup>e</sup> Avenue à Notre-Dame-de-l'Île-Perrot s'est effectué dans le respect de la déclaration de conformité déposée le 20 juillet 2020.

16 Évaluation de la gravité des conséquences des manquements constatés ↓↑ - +  SO

17 Recommandations

Ainsi, je recommande de fermer cette intervention de contrôle puisque l'aménagement de l'aqueduc et de l'égout domestique est terminé.

Rédigé par : Stéphane De Garie	Fonction : inspecteur
Signature : 	Date de signature : 2021-07-28

18 Vérification du rapport d'intervention  SO

Approuvé par : Patrice Bourque	Fonction : Chef d'équipe Secteur hydrique et naturel
Signature : 	Date : 2021-07-30

Commentaires :

7311-16-01-7106509

Projet de développement domiciliaire, aménagement aqueduc et égout



DSC03445.JPG

Les rues sont construites et dûment identifiées



DSC03446.JPG

Regard d'égout sanitaire



DSC03447.JPG

Vue de la rue des Ormes

7311-16-01-7106509

Projet de développement domiciliaire, aménagement aqueduc et égout



DSC03448.JPG

Valve de contrôle de l'aqueduc



DSC03449.JPG

Lot en cours de construction sur la rue des Ormes



DSC03450.JPG

Zone de protection pour les arbres dans le polygone situé sur la rue des Ormes

7311-16-01-7106509

Projet de développement domiciliaire, aménagement aqueduc et égout



DSC03454.JPG

Réseau d'égout vers la rue des Caryers

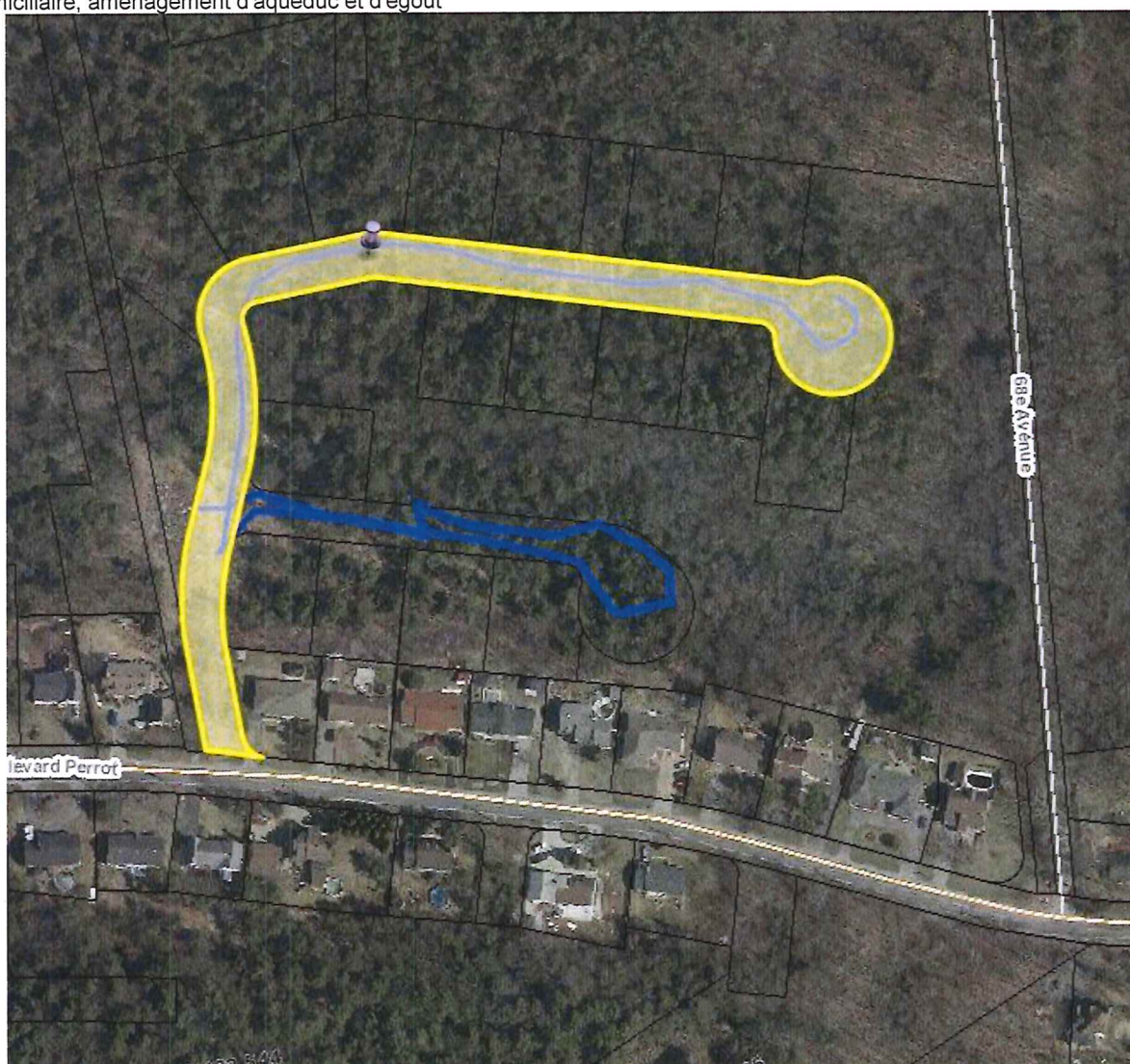


DSC03456.JPG

Borne-fontaine de la rue des Caryers

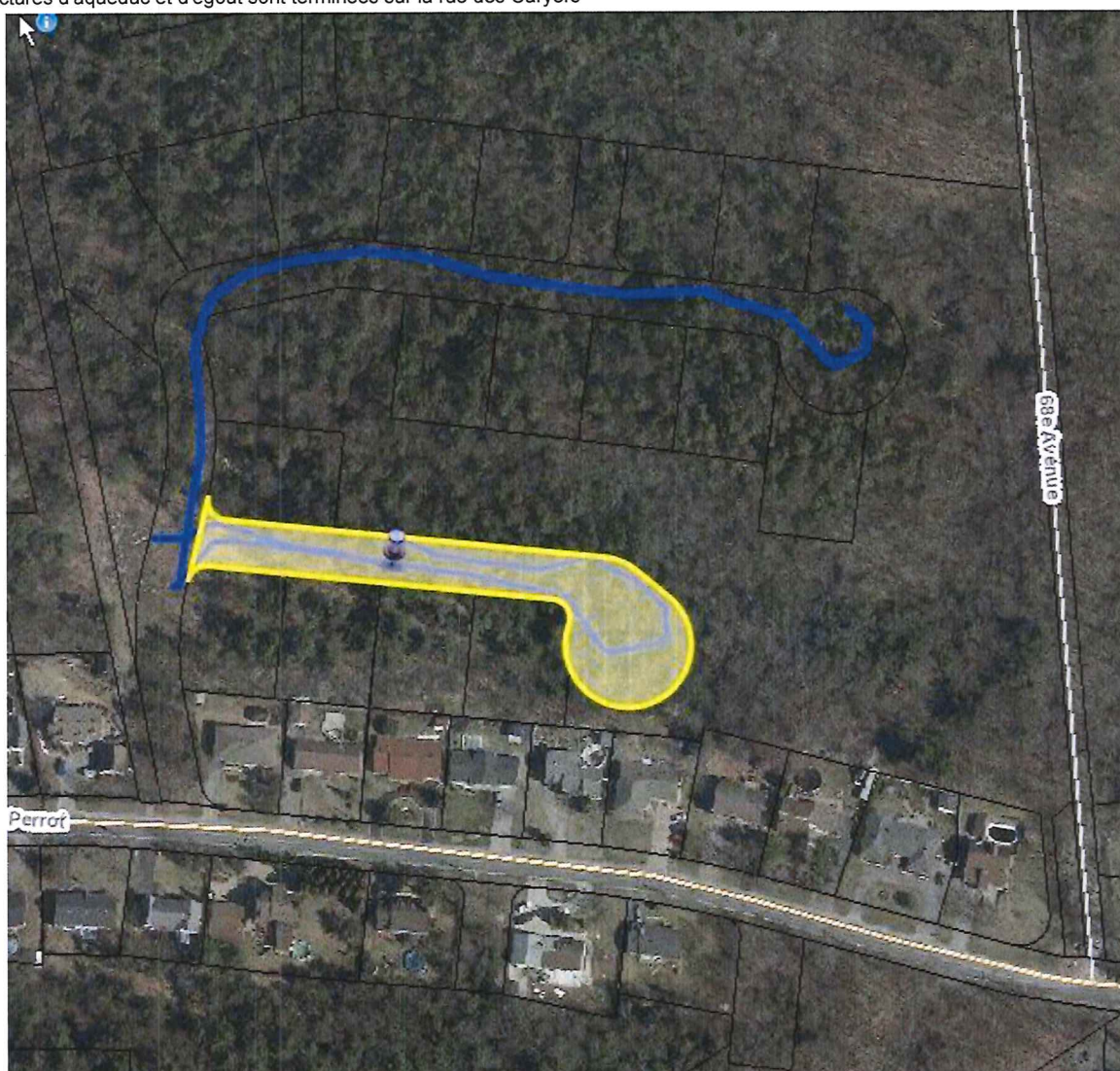
7311-16-01-7106509

Projet domiciliaire, aménagement d'aqueduc et d'égout



rue des Caryers.JPG

Les infrastructures d'aqueduc et d'égout sont terminées sur la rue des Caryers



Rue des Ormes.JPG

Les infrastructures d'aqueduc et d'égout sont terminées sur la rue des Ormes



DSC03445.JPG



DSC03446.JPG



DSC03447.JPG



DSC03448.JPG



DSC03449.JPG



DSC03450.JPG



DSC03451.JPG



DSC03452.JPG



DSC03453.JPG



DSC03454.JPG



DSC03455.JPG



DSC03456.JPG